



## Municipalité de **Ferme-Neuve**

**1<sup>er</sup> AVIS PUBLIC**

### **ARTICLES 247.1 ET 73 DE LA LOI SUR LES COMPÉTENCES MUNICIPALES**

PRENEZ AVIS que la Municipalité de Ferme-Neuve entend se prévaloir des dispositions des articles 247.1 et 73 de la *Loi sur les compétences municipales* et ce, sur les rues ci-après décrites.

Par le présent avis, j'atteste qu'une copie de la description technique des voies de circulations mentionnées ci-dessous, préparée par M. Denis Robidoux, arpenteur-géomètre, a été déposée au bureau de la Municipalité et que le conseil municipal a approuvé le 11 mars 2019 par sa résolution numéro 2019-03-073, ces descriptions décrites d'après le cadastre en vigueur :

<b>Nom</b>	<b>Lots - Cadastre du Québec Circonscription foncière de Labelle</b>
Chemin du Lac-Ouellette	5 090 392
Chemin du Lac-Ouellette	5 090 444

Les immeubles détaillés dans le présent avis deviennent la propriété de la Municipalité rétroactivement au 1<sup>er</sup> janvier 2006, à compter de la date de cette publication. Les personnes concernées par le présent avis sont invitées à prendre connaissance des dispositions de l'article 74 de la *Loi sur les compétences municipales*, qui se lit intégralement comme suit :


« 74. Tout droit réel auquel peut prétendre une personne à l'égard du terrain visé par la description prévue à l'article 73 est éteint à compter de la première publication de l'avis prévu à cet article.

Le titulaire d'un droit réel éteint en vertu du premier alinéa peut toutefois réclamer à la municipalité une indemnité en compensation pour la perte de ce droit. À défaut d'entente, le montant de l'indemnité est fixé par le Tribunal administratif du Québec à la demande de la personne qui la réclame ou de la municipalité et les articles 58 à 68 de la *Loi sur l'expropriation* (chapitre E-24) s'appliquent, compte tenu des adaptations nécessaires.

Le droit à l'indemnité visé au deuxième alinéa se prescrit par trois ans à compter de la deuxième publication de l'avis faite conformément à l'article 73. »

Toute personne intéressée peut consulter la description technique au bureau de la soussignée située à l'adresse civique 125, 12<sup>e</sup> Rue, Ferme-Neuve, pendant les heures normales de bureau.

Fait à la Municipalité de Ferme-Neuve  
Ce 13 février 2019.

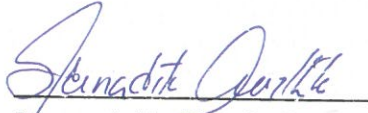
  
Madame Bernadette Ouellette  
Directrice générale

---

## CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussignée, **Bernadette Ouellette**, directrice générale et secrétaire-trésorière, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-joint conformément à la Loi, le 13<sup>e</sup> jour de février 2019.

En foi de quoi, je donne ce certificat à Ferme-Neuve, ce 13<sup>e</sup> jour de février 2019.



Bernadette Ouellette,  
Directrice générale et  
Secrétaire-trésorière