

Procès-verbal de l'assemblée spéciale de la Municipalité de Ferme-Neuve légalement tenue le 18 août 2011, à compter de 19h30 à la salle du conseil municipal au 125, 12<sup>e</sup> Rue.

### **ÉTAIENT PRÉSENTS**

Mesdames, Messieurs :  
Gilbert Pilote, maire  
Pauline Lauzon, conseillère  
Diane Sirard, conseillère  
Mario Lachaine, conseiller  
Georges Piché, conseiller  
Mario Léonard, conseiller  
Yvon Forget, conseiller  
et formant quorum,

était également présent Normand Bélanger, Directeur général et Secrétaire trésorier.

### **OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

Monsieur le Maire déclare l'assemblée ouverte.

### **CONSTATATION DE L'AVIS DE CONVOCATION**

Tous les membres du conseil présents déclarent avoir reçu leur avis de convocation dans les délais prescrits par la loi.

**166-08-11**

### **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par madame la conseillère Pauline Lauzon et résolu à l'unanimité des membres du conseil présents, d'accepter l'ordre du jour tel que proposé par monsieur le Maire en retranchant le point 8.

- 1- Ouverture de l'assemblée
- 2- Constatation de l'avis de convocation
- 3- Adoption de l'ordre du jour
- 4- Présentation des états financiers 2010 par le vérificateur
- 5- Adoption de la résolution d'acceptation des états financiers 2010
- 6- Coop forestière des Hautes-Laurentides
- 7- Local de ski de fond (Me Fex)
- 8- Coût de l'étude de l'usine de Cogénération
- 9- Demande de relocalisation de Bail (Cockanagog)

- 10- Tournée du Député Sylvain Pagé
- 11- Paiement # 3 (Groupe Piché construction inc.)
- 12- Transfert budgétaire
- 13- Comptes à payer au 18 août 2011
- 14- Période de questions
- 15- Levée de l'assemblée

ADOPTÉE

**DÉPÔT  
ÉTATS FINANCIERS**

**PRÉSENTATION DES ÉTATS FINANCIERS 2010 PAR LE VÉRIFICATEUR**

Monsieur Sylvain Guilbault, c.a., dépose et explique aux membres du conseil les résultats de sa vérification des livres de la Municipalité de Ferme-Neuve.

**PÉRIODE DE QUESTIONS**

Une période de questions a été mise à la disposition du public présent.

**167-08-11**

**ADOPTION PAR LE CONSEIL DU RAPPORT FINANCIER 2010 CONSOLIDÉ DE LA MUNICIPALITÉ DE FERME-NEUVE AU 31 DÉCEMBRE 2010**

Il est proposé par monsieur le conseiller Mario Léonard et résolu à l'unanimité des membres du conseil présents, d'approuver pour dépôt aux archives de la Municipalité le «Rapport financier 2010 consolidé de la Municipalité de Ferme-Neuve».

De plus, il est résolu que le document soit envoyé au Ministre des Affaires Municipales, des Régions et de l'Occupation du Territoire (MAMROT).

ADOPTÉE

**168-08-11**

**PAIEMENT DES FACTURES POUR LE DÉPLACEMENT DES POTEAUX PAR HYDRO-QUÉBEC**

Il est proposé par monsieur le conseiller Georges Piché et résolu à l'unanimité des membres du conseil présents.

**QUE** les factures suivantes soient payées à même le surplus accumulé 2010 pour le déplacement des poteaux électriques fait par Hydro-Québec dans le cadre des modifications au chemin de la Montée Leblanc :

Coopérative forestière des Hautes-Laurentides	45,533.03\$
Les Entreprises J.-Maurice Papineau Ltée	24,791.66\$

ADOPTÉE

## **LOCAL DE SKI DE FOND (5, Montée Baskatong)**

Monsieur le Maire explique la procédure qui a été demandée par le conseil à Me Jacinthe Fex pour la reconnaissance des titres de cet immeuble auprès de la Cour Supérieure.

**169-08-11**

### **DEMANDE DE RELOCALISATION D'UN BAIL SUR LE RÉSERVOIR PISCATONSIN DE BASE DE PLEIN AIR COCKANAGOG INC.**

**CONSIDÉRANT** que Base de Plein Cockanagog possède un bail du MRNF sur les rives du Réservoir Cockanagog;

**CONSIDÉRANT** que la localisation de ce bail est difficilement accessible par voie terrestre;

**CONSIDÉRANT** que la relocalisation de ce bail serait accessible par voie terrestre et par voie navigable;

**CONSIDÉRANT** que la relocalisation de ce bail serait à une distance moindre des infrastructures principales et permettrait à Base de Plein Air Cockanagog inc. d'ériger un refuge afin d'offrir l'activité de traîneau à chiens;

**CONSIDÉRANT** la recommandation favorable du Comité consultatif d'urbanisme à la résolution 28-08-11 lors de la réunion du 10 août 2011;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par monsieur le conseiller Mario Lachaine et résolu à l'unanimité des membres du conseil présents;

**QUE** la Municipalité accepte la relocalisation du bail émis par le MRNF à Base de Plein Air Cockanagog inc. et ce, afin d'offrir à ses clients une nouvelle activité.

ADOPTÉE

### **TOURNÉE DU DÉPUTÉ PROVINCIAL, MONSIEUR SYLVAIN PAGÉ**

Monsieur Sylvain Pagé, Député provincial sera présent à la rencontre des citoyens le 24 octobre 2011 à compter de 19h30. Les membres du conseil le rencontreront dès 16h30.

**170-08-11**

### **HÔTEL DE VILLE DU 125, 12<sup>e</sup> RUE, 3<sup>ième</sup> VERSEMENT**

Il est proposé par monsieur le conseiller Yvon Forget et résolu à l'unanimité des membres du conseil présents.

**QUE** le Directeur général soit autorisé à verser la somme de 105,348.77\$ représentant le versement numéro 3 pour les travaux reliés à l'Hôtel de Ville au Groupe Piché construction inc. et ce, à la suite à la recommandation de l'Architecte Pierre-Luc Beauregard.

ADOPTÉE

### **TRANSFERT BUDGÉTAIRE**

Aucun transfert budgétaire n'est nécessaire pour le moment.

171-08-11

## **COMPTES À PAYER LISTE DÉPOSÉE POUR ACCEPTATION AU 18 AOÛT 2011**

Chaque membre du conseil ayant reçu une liste pour acceptation des comptes à payer, le Directeur général est dispensé d'en faire lecture.

Il est proposé par madame la conseillère Pauline Lauzon et résolu à l'unanimité des membres du conseil présents, d'approuver la liste des comptes à payer pour la période se terminant le 18 août 2011 à savoir :

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT	261,320.17 \$
DÉPENSES D'INVESTISSEMENT	24,033.14 \$
<b>TOTAL DU MOIS</b>	<b>285,353.31 \$</b>

et d'autoriser le paiement de ces comptes à qui de droit.

ADOPTÉE

### **PÉRIODE DE QUESTIONS**

Une période de questions a été mise à la disposition du public présent.

### **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

L'ordre du jour étant épuisé, monsieur le Maire déclare la levée de l'assemblée à 21 heures.

---

**GILBERT PILOTE,**  
Maire

---

**NORMAND BÉLANGER,**  
Directeur général et  
Secrétaire trésorier